



## Domovní řád vysokoškolské koleje ČVUT v Praze

- 1. Vysokoškolská kolej je účelovým zařízením ČVUT**, které slouží k ubytování studentů ČVUT, studentů ostatních vysokých škol v rámci spolupráce mezi VŠ a dalších osob v rámci volné lůžkové kapacity.
- 2. Vysokoškolská kolej** (dále jen kolej) je spravována Správou účelových zařízení ČVUT (dále jen SÚZ), v jejímž čele stojí ředitel a jejíž činnost je upravena Statutem ČVUT a Organizačním řádem SÚZ.
- 3. Za provoz koleje** odpovídá vedoucí koleje, který je podřízený(á) vedoucímu útvaru ubytování SÚZ.

adresa koleje .....

vedoucí ..... zástupce .....

kancelář č. .... úřední hodiny .....

telefon ..... e-mail .....

### 4. Zástupce klubu SU, nebo studentské samosprávy

Spolupracuje s vedoucí(m) koleje, předkládá návrhy a připomínky ke všem otázkám, které se týkají ubytovaných studentů.

### 5. Ubytovaný má právo

- Plně využívat veškeré vybavení koleje a prostory, určené pro potřeby ubytovaných studentů.
- Umístit vlastní plakáty, obrazy a další doplňky interiéru, nevztahuje se však na vnější stranu dveří pokoje.
- Přemístit inventář pokoje, vyjma instalace patrových, zvýšených a mimoúrovňových postelí.
- Na nepřetržitý vstup a odchod z koleje.
- Po konzultaci a schválení vedoucí (m) koleje malovat, lakovat a tapetovat, nevztahuje se však na vnější stranu dveří pokoje.
- Na pravidelnou výměnu prádla (lůžkovin), 1 x za 14 dnů.



## 6. Ubytovaný je povinen

- a. Dodržovat ustanovení Ubytovacího řádu, Domovního řádu, Smlouvy o ubytování a další pokyny pokud nejsou v rozporu s obecně platnými předpisy.
- b. Uzavřít zákonné pojištění na svůj majetek, vnesený do koleje.
- c. Při každém vstupu do budovy předkládat na vrátnici bez vyzvání ubytovací průkaz.
- d. Řádně pečovat o vybavení pokoje, nepoužívat z hygienických důvodů nepovlečené přikrývky, polštáře nebo matrace.
- e. Při odchodu z koleje nenechávat zapnutá světla a elektrické spotřebiče.
- f. Dodržovat noční klid a zásady společenského soužití (platí pro všechny osoby v objektu).
- g. Při ukončení pobytu, uvést pokoj do původního stavu (s přihlédnutím k běžnému opotřebení), předat pokoj vedoucí(mu) koleje (nebo jeho zástupci) a vyrovnat veškeré závazky vůči SÚZ.
- h. Dodržovat a respektovat předpisy v oblasti požární ochrany a bezpečnosti práce, seznámit se s Požárním řádem a Požárními poplachovými směrnici objektu, včetně evakuačního plánu objektu. Řídit se organizačními pokyny vedoucích pracovníků a kontrolních orgánů, zajišťujících požární ochranu a bezpečnost práce.
- i. Seznámit se s jednotlivými druhy ručních hasicích přístrojů, s jejich rozmístěním a jejich použitelností.
- j. Nepoškozovat a neodstraňovat výstražné orientační a informační požární a bezpečnostní tabulky.
- k. Ihned upozornit vedoucí(ho) koleje na závady, které by mohly být zdrojem požáru, případně, které by mohly ohrozit zdraví spolubydlících.
- l. Neprovádět žádné opravy ani úpravy elektrické instalace a elektrických spotřebičů.
- m. Při odchodu z místnosti se přesvědčit o bezpečném stavu zařízení a o vypnutí spotřebičů.
- n. Nepoužívat žádné nepovolené vlastní elektrické spotřebiče.
- o. Při provádění úklidu dbát o bezpečnost svou i spolubydlících. Pracovat tak, aby nedošlo ke zranění osob.
- p. Při práci ve výšce používat schůdků nebo dvojitého žebříku. Není dovoleno stavět židle na stůl.
- q. Nepoužívat poškozené a nedovolené elektrické spotřebiče a prodlužovací kabely, které neodpovídají ČSN.
- r. Dodržovat a seznámit se s ustanoveními novely Zákona č.133/1985 Sb. o požární ochraně č .67/ 2001 Sb. a nést případné následky vyplývající z nedodržení všech protipožárních zásad a obecně závazných ustanovení s hromadným ubytování osob v ubytovacích zařízeních, jenž tento zákon v této souvislosti vymezuje. (viz blíže zákon na [www.aspi.cz](http://www.aspi.cz))



- s. Při každém odchodu z koleje se přesvědčit, zda je vypnutý vaříč /na koleji s buňkovým systémem ubytování/, pokoj uzamknout a klíč mít u sebe k dispozici. Ztrátu klíče neprodleně ohlásit hospodáři – vedoucí(mu) koleje. V mimopracovní době neprodleně ohlásit na vrátnici (recepce, centrální recepci). Z důvodu bezpečnosti osob a majetku, zamykat pokoj i v době spánku.
- t. Zaplatit řádně a včas kolejné nebo poplatky s ním související, které jsou stanoveny v Ubytovací smlouvě a být si vědom všech následků při nedodržení všech smluvních ubytovacích podmínek z této smlouvy vyplývajících, (např. platební prodlení déle než 5 dní může být důvodem ke zrušení Smlouvy o ubytování).
- u. Při nástupu do koleje prověřit inventární seznam pokoje a do 24 hodin písemně nahlásit hospodáři – vedoucí(mu) koleje závady a poškození, které byly v pokoji při jeho převzetí shledány.
- v. Závady, zjištěné během akademického roku, nahlásit ihned do knihy závad na vrátnici nebo příslušné hospodáři - vedoucí ( mu ) koleje.
- w. Nést plnou zodpovědnost za stav inventáře pokoje společně s ostatními spolubydlíci na pokoji.
- x. Při stěhování z koleje vrátit všechny věci, které byly správou koleje zapůjčeny, uhradit případné škody, které byly na inventáři pokoje či jinde v koleji způsobeny, pokoj uklidit a uvést do původního stavu.
- y. Používat pouze povolené elektrické spotřebiče pouze se souhlasem vedoucí(ho) koleje, v souladu s platným ceníkem SÚZ, s pravidelnými revizemi a kontrolou, v souladu s platnými předpisy.
- z. Nepoškozoovat a neoprávněně vystříkávat hasicí přístroje, manipulovat s hydranty. Zneužitím nebo odcizením hasicího přístroje se ubytovaný vystavuje trestnímu stíhání za obecné ohrožení, v souladu se Zákonem č. 133/ 1985 Sb., § 17, odst.3, písm.c), a sankci ve formě finančního postihu (viz. ceník náhrad – [www.suz.cvut.cz](http://www.suz.cvut.cz))
- aa. Dodržovat přísný zákaz kouření v nevyhrazených prostorech, u objektů vybavených elektrickou požární signalizací, reagující prostřednictvím automatických hlásičů na výskyt kouře v objektu. V případě zakouření prostor je vyvolán poplach, přičemž v prostoru vrátnice je zobrazeno a na tiskárně zaprotokolováno číslo pokoje. Ubytování z příslušného pokoje v tom případě uhradí (viz. ceník náhrad – [www.suz.cvut.cz](http://www.suz.cvut.cz)), opakované poplachy z důvodu kouření jsou důvodem pro vyloučení studenta z koleje.
- bb. Přísný zákaz manipulace s požárními hlásiči v buňkách na stropě. Pohnutí s hlásičem, jeho sejmutí z patice je okamžitě ve vrátnici indikováno jako porucha (i v případě okamžitého vrácení hlásiče na původní místo), přičemž se opět zaprotokoluje číslo pokoje. Zakázáno je také zakrývání hlásičů, přelepování apod. Tato porušení zákazu budou posuzována jako pokus o znehodnocení zařízení a



pokutována částkou, která pokryje náklady na servisní výjezd montážní organizace (viz. ceník náhrad – [www.suz.cvut.cz](http://www.suz.cvut.cz)).

- cc. Zneužití tlačítkových hlásičů požáru na chodbách je rovněž trestné. V případě rozbití skla a stisku tlačítka dojde k evakuačnímu hlášení rozhlasem v budově. Neoprávněné použití se pokutuje (viz. ceník náhrad – [www.suz.cvut.cz](http://www.suz.cvut.cz)), případně dle okolností až vyloučením z koleje.
- dd. V případě, že zazní evakuační hlášení rozhlasem na chodbách, je další setrvání v objektu nežádoucí a na vlastní nebezpečí. Ubytovaní mají povinnost opustit objekt v souladu s požárními a poplachovými směrnicemi. V případě zjištění jakékoli závady na zařízení je ubytovaný povinen tuto skutečnost nahlásit ve vrátnici.

## 7. Návštěvy

- a. Návštěva je povinna předložit na vrátnici průkaz totožnosti, uvést jméno navštíveného, zapsat se do Knihy návštěv a při ukončení návštěvy se odhlásit.
- b. Návštěvy v rámci jednoho areálu kolejí se do „knihy návštěv“ nezapisují.
- c. V době uzamčení kolejí, je vstup a nahlášení návštěvy pouze v doprovodu navštíveného.
- d. Návštěvy v rámci jednoho areálu kolejí jsou bez časového omezení.
- e. Za přihlášení návštěvy a její chování odpovídá navštívený.
- f. Návštěva má přístup na pokoj pouze se souhlasem přítomných spolubydlících.
- g. Návštěva je povinna opustit kolej před jejím uzamčením, tj. nejpozději do 01.00 hod. Návštěva může setrvat na pokoji po uzamčení kolejí pouze za následujících podmínek:
  - Zapsání do „ knihy návštěv “ (jméno, průkaz totožnosti, číslo pokoje, jméno navštíveného).
  - Přítomnost navštíveného po dobu návštěvy.
  - Souhlas přítomných spolubydlících.
  - Upravuje odstavec h) a i).
- h. Trvání návštěv a její četnost po 1.00 hod.
  - Nepřetržité trvání návštěvy nejdéle 3 noci v rámci jednoho pokoje (buňky).
  - Každý ubytovaný je oprávněn přijmout maximálně 10 návštěv (10 nocí) po 1.00 hod. za jeden kalendářní měsíc.



- i. Poplatky za setrvání návštěvy na pokojích v době uzamčení koleje :
  - o Studenti ČVUT a studenti ubytovaní v rámci kolejí ČVUT – ZDARMA
  - o Ostatní návštěvy – administrativní poplatek (viz. ceník náhrad – [www.suz.cvut.cz](http://www.suz.cvut.cz)).

## **8. Kontroly na pokojích**

- a. Pověření pracovníci SÚZ jsou oprávněni provádět na pokojích kontroly.
  - o Technického stavu pokojů ( předchází upozornění, účast zástupce ubytovaných ),
  - o Pro důvodné podezření porušování podmínek Ubytovacího řádu, Domovního řádu a Smlouvy o ubytování ( nepředchází upozornění, účast zástupce ubytovaných ).
  - o Spotřebičů ( nepředchází upozornění, účast zástupce ubytovaných ),
- b. Kontroly jsou evidovány v Knize kontrol, která je k nahlédnutí na vrátnici, či u vedoucí koleje a obsahuje:
  - o Jména osob provádějících kontrolu,
  - o Datum a čas prováděné kontroly,
  - o Důvod kontroly a zjištěné skutečnosti,
- c. Kontrola je prováděna minimálně ve dvou osobách (včetně účasti zástupce ubytovaných), pokud není dohodou mezi vedoucí(m) koleje a zástupcem klubu SU (studentské samosprávy) stanoveno jinak. Dané se nevztahuje na havarijní stavy a živelné pohromy (požáry, povodně atd.).

## **9. Noční klid**

Od 22.00 - 06.00 (závazný pro všechny osoby, které se nacházejí v objektu).

## **10. Uzamčení koleje**

Od 01.00 – 05.00 (v této době je vrátný povinen odemknout ubytovanému).

## **11. Vstup a pobyt zvířat na kolejích**

Na kolejích není povoleno chovat a vodit psy, kočky ani jiná zvířata. Výjimku může udělit vedoucí koleje na základě písemné žádosti ubytované osoby, doložené vyjádřením zástupce klubu (studentské



samosprávy), spolubydlících a potvrzení veterinárního lékaře o zdravotním stavu zvířete (ne starší než jeden kalendářní měsíc).

## **12. Kouření**

Je povoleno pouze ve vyhrazených prostorech, pokud jsou zřízeny a viditelně označeny. Výjimečně na pokojích s výslovným souhlasem spolubydlících. Přísný zákaz kouření je ve všech společných prostorech (kuchyňky, koupelny, WC, studovny, schodiště, chodby a další).

V Praze dne 14.9. 2009

Ing. Zdeněk Zmrzlík  
ředitel